

「本資料は東京都が発行している資料を抜粋した2025年度のものであります。一部東京都内の免税、税制が含まれていますが、大まかには全国的に通用する内容です。固定資産税や都市計画税は市町村によって少しずつ違ってきます。詳しくは各市町村のホームページなどでお調べください。」

資料目次

{知っておきたい不動産の税金}

知っておきたい税金のあらまし	4
不動産取得税	4
固定資産税（土地・家屋）	13
固定資産税（償却資産）	39
都市計画税	40
事業所税	42
不動産貸付業・駐車場業に係る個人の事業税	44
特別土地保有税	45

{不動産にかかる国税}

土地・建物等の譲渡に係る所得税（国税）・住民税（地方税）	46
所得税（国税）・住民税（地方税）の住宅借入金等特別控除	52
相続税（国税）	58
贈与税（国税）	62
消費税（国税）	65
地方消費税	66
登録免許税（国税）	66
印紙税額一覧表（不動産関係を中心に抜粋）（国税）	71